



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Διοικητήριο Π.Ε. Λακωνίας  
2<sup>ο</sup> χλμ ΕΟ Σπάρτης - Γυθείου  
Ταχ. Κώδικας : 231 00 - Σπάρτη  
Αρμόδιος : Βαρζακάκου Μαρία  
Τηλέφωνα : 27310 22226, εσ. 105  
Fax : 27313 63371  
E-mail : *m.varzakakoy@1504.syzefxis.gov.gr*

## ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ

### 1. Σκοπός

Με την παρούσα προτείνεται η μορφή των πεζοδρομίων και πεζοδρόμων του Δήμου Σπάρτης.

### 2. Νομοθετικό πλαίσιο

- 1) Η παράγραφος 1. του άρθρου 24 της Απόφασης Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 3046/304/1989(ΦΕΚ59Δ'/89)-Κτηριοδομικός Κανονισμός περί Πεζοδρομίων
- 2) Το άρθρο 6§6.1 του παραρτήματος ΙΙ της απόφ. Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 10788/2004(ΦΕΚ 285Δ'/04) (περί διαστασιολόγησης πεζοδρομίων)
- 3) Ο κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας, Μέρος –ΙΙΙ, Κεφάλαιο –ΣΤ, Αρθρον-367 (Αρθ-24, Αποφ-3046/304/30.1/3-2-89)
- 4) Η ψήφιση Κανονισμού και Λειτουργίας των οδών, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Σπάρτης (Α.Δ.Σ. 72/02-03-2016)
- 5) Τα άρθρα 20 και 21 του Ν.4067/12 (Αρ.φύλλου 79/09/04/12) περί κατασκευών σε κοινόχρηστους χώρους και προσωρινές κατασκευές.
- 6) Η υπ.αριθ.52716/01 (ΦΕΚ 1663 Β) Απόφαση Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί κατασκευών και εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών.
- 7) Το άρθρο 28 του Ν.1337/1983 που ορίζει ότι κοινόχρηστοι χώροι είναι αυτοί που βρίσκονται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης,

### 3. Πεζοδρόμια

Στα πεζοδρόμια της πόλης είναι επιθυμητό να υπάρχει ομοιομορφία και συνέχεια.

Διακρίνουμε 3 τμήματα:

- Κεντρικό, που περικλείεται από τις οδούς Αρχιδάμου, Όθωνος Αμαλίας, Λεωνίδου, Διοσκούρων,

- Παλαιό Σχέδιο Πόλης
- Επεκτάσεις σχεδίου πόλης

### 3.1. Κεντρικό τμήμα

Προτείνεται η επίστρωση τους με συνήθεις πλάκες πεζοδρομίου λευκές υπενθυμίζοντας έτσι το χρώμα της παλιάς πόλης με τα λευκότεφρα μάρμαρα. Εξαιρείται η οδός Λεωνίδου λόγω της πρόσφατης ανάπλασης.

### 3.2. Παλαιό Σχέδιο Πόλης



Στα πεζοδρόμια του παλιού σχεδίου Πόλεως οι πλάκες μπορούν να ακολουθούν περισσότερους χρωματισμούς ( κίτρινο, κόκκινο, γκρί ) και διάφορα σχέδια (πέτρα, αράχνη, καλντερίμι, σχιστόλιθος).

Αποκλίσεις θα επιτρέπονται κατ'εξάιρεση με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου και γνωμοδότησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

### 3.3. Επέκταση Σχεδίου Πόλης

Στις περιοχές επέκτασης του σχεδίου πόλεως, επειδή δεν έχουν ολοκληρωθεί τα έργα κοινής ωφελείας προτείνεται η επίστρωση με κυβόλιθους σε ποικίλους χρωματισμούς και σχέδιο τύπου διπλού «Τ».  
(βλ. επόμενο χάρτη)



#### 4. Καμάρες γύρω από την πλατεία

Προτείνεται η οροφή τους να αποτελείται από μια χρωματική ενότητα. Τα προτεινόμενα χρώματα είναι το κεραμιδί στο περίγραμμα της καμάρας και γαλάζιο στην οροφή χωρίς να αποκλείονται και κάποια απλά σχέδια.

Οι κολώνες να επικαλύπτονται με πατητή τσιμεντοκονία με χρώμα έντονο μπέζ με διάφορες ανάγλυφες παραστάσεις κατά περίπτωση. Δεν ενδείκνυται η επένδυση τους με πέτρα, διότι αυξάνεται ο όγκος και χάνεται η αναλογία τους. Επιπλέον η εμφανής πέτρα δεν ανταποκρίνεται στην τεχνοτροπία της εποχής που κατασκευάστηκαν οι πρώτες καμάρες.

Σε νεώτερες κολώνες από μπετόν που είναι ευμεγέθεις θα γίνεται απότμηση των ακμών τους με επίχρισμα ώστε να μειωθεί οπτικά ο όγκος τους.

Τα δάπεδα και τα εφαιπτόμενα πεζοδρόμια προτείνεται να επιστρώνονται με πλακάκια τύπου μωσαϊκού σε έντονα χρώματα και σχέδια.

## **5. Λοιποί χώροι**

Σε πλατώματα-ερείσματα οδών, όπου γίνεται ήπια διέλευση οχημάτων καθώς και σε μικρές νέες πλατείες, προτείνεται η κατασκευή σταμπωτών δαπέδων τα οποία έχουν άριστο αισθητικό αποτέλεσμα και μεγάλη αντοχή.

Σπάρτη, 19-10-2016  
Η συντάξασα

Μαρία Βαρζακάκου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σπάρτη, 19-10-2016  
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΡΖΑΚΑΚΟΣ  
Μηχ/γος Μηχανικός MSc, Π.Ε. με Γ'β.